

2023年 8月6日(日) 14:00-16:00

Cafe TOMO 講座「相続入門セミナー」

企画運営 愛情相続勉強会 登録団体(No.161)

「サッカーの1mm」の差も

「ゴルフの1mm」の差も

「相続対策の1mm」の差も



手元の1mmがその先では「成功」と「失敗」の運命を分けます
相続対策の手元の1mmとは「知る」or「知らない」の差です

越谷市の場合、相続財産の8割は不動産です。現金を分けるなら簡単ですが、不動産の場合は色々な法律や制度が絡みます。それ故に「知る」「知らない」が悲喜こもごもの大きな差になります。

愛情相続勉強会は過去9年間で68回の相続セミナーを開催し、延べ1,800名様以上の参加者様にご来場頂きました。

皆様の日々の生活で必ず関わりの出てくる相続や不動産についての面白おかしい、そして役に立つお話をさせていただきます。

申込み
問合せ

越谷市市民活動支援センター

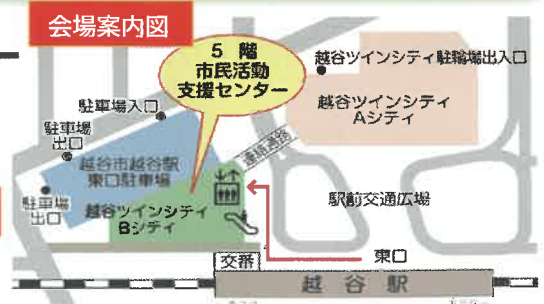
☎ 048-969-2750

Mail : info@koshigaya-activity-support.info

先着順 30 名様のご完全予約制です・参加無料

越谷市弥生町 16-1 越谷ツインシティ B シティ 5F
東武スカイツリーライン越谷駅東口下車すぐ ▶▶

会場案内図



【講師陣紹介】

こやま 哲夫
小山 哲夫



愛情相続勉強会会長

株式会社マルヨシ

代表取締役

上級相続支援コンサルタント FP2級
級 トータルライフコンサルタント
米国公認不動産経営管理士 宅地建物
取引士 家族信託コンサルタント
他。「北越谷」で不動産店舗を創業
して今年で35年目。無類の勉強家
だが「愛情相続勉強会」と団体名に
「愛情」を付けるこだわりを持つ人
情家でもある

やまざき せつ子
山崎 せつ子



株式会社マルヨシ

取締役

上級相続支援コンサルタント
宅地建物取引士 日系航空会社
国際線客室乗務員より不動産業
界に転じた異色の経歴。
不動産業界歴31年で知識、経験
の引き出しは豊富。出身地瀬戸
内海大島の様にもいつも明るく笑
顔で接し、難しいトラブルもた
ちどころに解決してしまう。

おじま まさのり
尾島 雅典



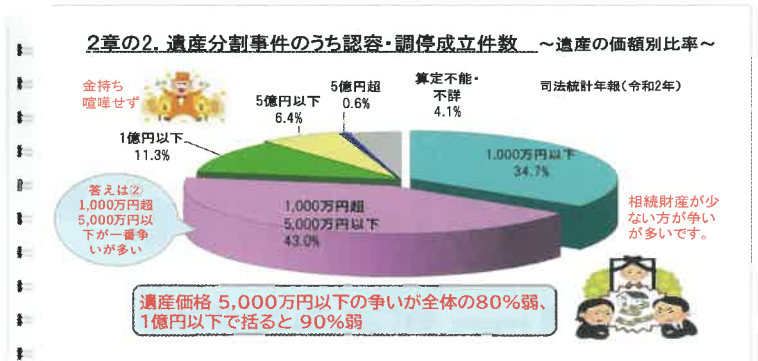
株式会社マルヨシ

売買営業部長

上級相続支援コンサルタント
宅地建物取引士 トータルライ
フコンサルタント 米国公認不
動産経営管理士 不動産業界歴
13年。出身地は群馬県。趣味は
ネットショッピング、サッカー
観戦。時刻表と路線図に強い
ので観光業と不動産業にはうっ
つけ



昨年9月4日のCafe TOMOセミナーの様子
満員御礼で入場制限させて頂きました



相続財産が少ないほど争いが多いです。他人ごとと思わないで下さい。(講座の資料より抜粋)

【講義の一コマ】相続事例をポンポンご紹介します

Q:夫が急死して子供も夫の両親もいない未亡人の話。夫の財産の1/4は夫の妹に渡ってしまうのか？その為に未亡人は自宅を売らなければならないのか？

👉 答えは当日会場で説明します

Q:相続が発生し、分割協議書を作らなければならない。その際、絶対避けるべき事項は何か？

👉 答えは当日会場で説明します

Q:親から相続した家・屋敷を1円でも高く売る方法は？

👉 答えは当日会場で説明します

他にも多数の事例を易しく、面白くご紹介致します